



Zmluva o nájme nebytového priestoru uzavretá podľa zákona o nájme a prenájme nebytového priestoru č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Centrum voľného času - Szabadidőközpont

Mostová 2, 946 03 Kolárovo

Štatutárny zástupca: PaedDr. László Kulich, riaditeľ CVČ
IČO: 42335281

Nájomca: BABA – MAMA KLUB

Zastúpená : Tóth Tünde

Krížna 15, 946 03 Kolárovo

Článok II.

Predmet nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory – BABA-MAMA KLUB CVČ na adrese Mostová 2, Kolárovo za účelom: BABA – MAMA KLUB od 01.10.2019 na dobu určitú do 30.06.2020.

- štvrtok od 9:00 hod. do 10:00 hod.

Článok III.

Cena nájomného

1. Podľa sadzobníka nájomného za prenájom hudobnej sále v CVČ Kolárovo:

3,00 € za jednu hodinu

Sadzba nájomného obsahuje aj režijné výdavky.

2. Nájomca je povinný uhradiť nájomné za každý rezervovaný termín.

Článok IV.
Platobné podmienky

Nájomca sa zaväzuje, že uhradí prenajímateľovi vystavenú faktúru za prenájom nebytových priestorov v lehote splatnosti na účet prenajímateľa.

Článok V.

Práva a povinnosti

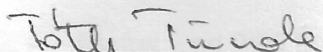
1. Povinnosťou nájomcu je udržiavať čistotu a poriadok v BABA – MAMA klube CVČ, tiež v šatni a v hygienických zariadeniach.
2. Povinnosťou nájomcu je dodržiavať platný prevádzkový poriadok zariadenia, zásady BOZP a OPP (dokumenty sú vyvesené na viditeľnom mieste).
3. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že bol riadne oboznámený s prevádzkovým poriadkom zariadenia, zásadami BOZP a OPP.
4. Nájomca zodpovedá za bezpečnosť zúčastnených osôb počas doby nájmu podľa článku č. 2 tejto zmluvy.
5. Nájomca vysporiada nároky zúčastnených osôb v súvislosti článkom č. 3 tejto zmluvy.
6. Nájomca sa zaväzuje po ukončení činnosti zamykať okná a vstupné dvere.
7. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje prevzatie kľúčov BABA – MAMA KLUB.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len písomnou formou po vzájomnej dohode.
2. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia ostatné ustanovenia Občianskeho zákonníka a Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch: 1x pre prenajímateľa, 1x pre nájomcu.

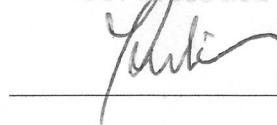
V Kolárove, dňa 30.09.2019



Tünde Tóth

nájomca

Centrum voľného času
Szabadidőközpont
Mostová 2, 946 03 Kolárovo
IČO: 42 735 281 /1/



PaedDr. László Kulich

prenajímateľ