



Centrum voľného času - Szabadidőközpont, Mostová 2, Kolárovo

Zmluva o nájme nebytového priestoru uzavretá podľa zákona o nájme a prenájme nebytového priestoru č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Centrum voľného času - Szabadidőközpont

Mostová 2, 946 03 Kolárovo

Štatutárny zástupca: PaedDr. László Kulich, riaditeľ CVČ
IČO: 42335281

Nájomca: Mgr. Monika Kondé Nagy

Nová 2746/2, 946 03 Kolárovo, SR

IČO: 46254340

DIČ: 1082588573

Článok II.

Predmet nájmu

Prenajímateľ prenájíma nájomcovi nebytové priestory – Zrkadlová sála CVČ na adrese

Mostová 2, Kolárovo za účelom: Prenájom priestorov na prednášky od 01.01.2023 na dobu určitú do 30.06.2023

- Pondelok: od 19,00 hod. do 20,30 hod.
- Štvrtok: od 19,00 hod. do 20,30 hod.

Článok III.

Cena nájomného

1. Podľa sadzobníka nájomného za prenájom **zrkadlovej sály** v CVČ Kolárovo:

3,00 € za jednu hodinu.

Sadzba nájomného obsahuje aj režijné výdavky.

Cena nájomného sa zvýší /aktualizuje sa/: v pomere zvyšovania cien energií v budove CVČ Kolárovo.

2. Nájomca je povinný uhradiť nájomné za každý rezervovaný termín.

Článok IV.

Platobné podmienky

Nájomca sa zaväzuje, že uhradí prenajímateľovi vystavenú faktúru za prenájom nebytových priestorov v lehote splatnosti na účet prenajímateľa alebo v hotovosti.

Článok V.

Práva a povinnosti

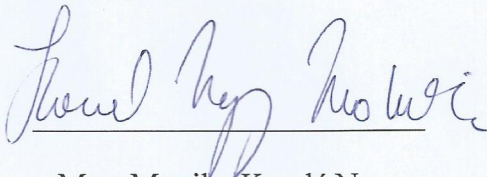
1. Nájomca má právo vstúpiť do priestorov CVČ 5 min. pred začatím dohodnutého času.
2. Povinnosťou nájomcu je udržiavať čistotu a poriadok v zrkadlovej sále CVČ, tiež v šatni a v hygienických zariadeniach.
3. Povinnosťou nájomcu je dodržiavať platný prevádzkový poriadok zariadenia, zásady BOZP a OPP (dokumenty sú vyvesené na viditeľnom mieste).
4. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že bol riadne oboznámený s prevádzkovým poriadkom zariadenia, zásadami BOZP a OPP.
5. Nájomca zodpovedá za bezpečnosť zúčastnených osôb počas doby nájmu podľa článku č. 2 tejto zmluvy.
6. Nájomca vysporiada nároky zúčastnených osôb v súvislosti článkom č. 3 tejto zmluvy.
7. Nájomca sa zaväzuje po ukončení činnosti zamykať okná a vstupné dvere.
8. Nájomca má povinnosť opustiť priestory CVČ 10 min. po ukončení dohodnutého času.
9. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje prevzatie kľúčov zrkadlovej sály.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len písomnou formou po vzájomnej dohode.
2. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia ostatné ustanovenia Občianskeho zákonníka a Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch: 1x pre prenajímateľa, 1x pre nájomcu.

V Kolárove, dňa 30.12.2022



Mgr. Monika Kondé Nagy

nájomca

Centrum voľného času
Szabadidőközpont
Mostovú 2, 946 03 Kolárovo
TEL: 42 335 281 /1



PaedDr. László Kulich

prenajímateľ