



**Centrum voľného času - Szabadidőközpont,  
Mostová 2, Kolárovo**

Zmluva o nájme nebytového priestoru uzavretá podľa zákona o nájme a prenájme nebytového priestoru č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

**Článok I.**

**Zmluvné strany**

Prenajímateľ: Centrum voľného času - Szabadidőközpont

Mostová 2, 946 03 Kolárovo

Štatutárny zástupca: PaedDr. László Kulich, riaditeľ CVČ  
IČO: 42335281

Nájomca: Kristína Kartaiová

Ul. gen. Klapku 2962/32, Komárno, SR

číslo OP: MJ379132

**Článok II.**

**Predmet nájmu**

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory – Zrkadlová sála CVČ na adrese

Mostová 2, Kolárovo za účelom: Prenájom priestorov na JOGU od 01.03.2023 na dobu určitú do 30.06.2023.

- Streda : od 17,00 hod. do 18,00 hod.

**Článok III.**

**Cena nájomného**

1. Podľa sadzobníka nájomného za prenájom **zrkadlovej sály** v CVČ Kolárovo:

**3,00 € za jednu hodinu.**

Sadzba nájomného obsahuje aj režijné výdavky.

**Cena nájomného sa zvýší /aktualizuje sa/:** v pomere zvyšovania cien energií v budove CVČ Kolárovo.

2. Nájomca je povinný uhradiť nájomné za každý rezervovaný termín.

Článok IV.  
**Platobné podmienky**

Nájomca sa zaväzuje, že uhradí prenajímateľovi vystavenú faktúru za prenájom nebytových priestorov v lehote splatnosti na účet prenajímateľa alebo v hotovosti.

Článok V.

**Práva a povinnosti**

1. Nájomca má právo vstúpiť do priestorov CVČ 5 min. pred začatím dohodnutého času.
2. Povinnosťou nájomcu je udržiavať čistotu a poriadok v zrkadlovej sále CVČ, tiež v šatni a v hygienických zariadeniach.
3. Povinnosťou nájomcu je dodržiavať platný prevádzkový poriadok zariadenia, zásady BOZP a OPP (dokumenty sú vyvesené na viditeľnom mieste).
4. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že bol riadne oboznámený s prevádzkovým poriadkom zariadenia, zásadami BOZP a OPP.
5. Nájomca zodpovedá za bezpečnosť zúčastnených osôb počas doby nájmu podľa článku č. 2 tejto zmluvy.
6. Nájomca vysporiada nároky zúčastnených osôb v súvislosti článkom č. 3 tejto zmluvy.
7. Nájomca sa zaväzuje po ukončení činnosti zamykať okná a vstupné dvere.
8. Nájomca má povinnosť opustiť priestory CVČ 10 min. po ukončení dohodnutého času.
9. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje prevzatie kľúčov zrkadlovej sály.

Článok VI.

**Záverečné ustanovenia**

1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len písomnou formou po vzájomnej dohode.
2. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia ostatné ustanovenia Občianskeho zákonníka a Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch: 1x pre prenajímateľa, 1x pre nájomcu.

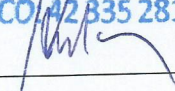
V Kolárove, dňa 28.02.2023



Kristína Kartaiová

nájomca

Centrum voľného času  
Szabadidőközpont  
Mostová 2/946 03 Kolárovo  
IČO 42 835 281 /1

  
PaedDr. László Kulich

prenajímateľ